

Vážený pane zastupiteli, paní zastupitelko města Mariánské Lázně představenstvo Bytového družstva Mariánské Lázně (dále jen **představenstvo**) se **ohrazuje vůči lživému vystoupení pana starosty Hurajčíka** na jednání zastupitelstva města ze dne 15.4.2025 v bodě ostatní: Převod podílů města na bytech a pozemků pod nimi dle platné smlouvy.

Převod podílů byl městem a družstvem připravován cca 8 měsíců s akceptovaným termínem podpisu všech dokumentů do 14.3.2025 – viz příloha č. 1. Termín pan starosta Hurajčík bez udání důvodu nedodržel. Místo toho družstvo v současné době čelí jeho obstrukcím, kterými odůvodňuje, byť s podpisem dokumentů nesouvisí, proč nemohl dokumenty podepsat. Jejich částečný výčet Vám přednesl na jednání zastupitelstva, kde navíc uvádí nepravdivé informace a také informuje o jeho požadavku na informace od představenstva určené jen členům družstva (byť jím není), vše viz přenos z jednání zastupitelstva. Pokud má informace, že se vedení družstva dopouští nějakých machinací, měl místo obstrukcí podat trestní oznámení.

Představenstvo se ohrazuje vůči dále popsaným lživým a nepatřičným vyjádřením pana starosty Hurajčíka na jednání zastupitelstva města ze dne 15.4.2025 k výše uvedenému bodu :

- K podpisu podepsání smlouvy říká – „žádný termín dohodnut nebyl, nečerpal dovolenou“ ... „jediné co udělal pan advokát je, že na odbor majetku přinesl nějaké dokumenty, se mnou žádná schůzka dohodnuta nebyla“ - to je **lež**, viz příloha č.2
- Informace členům bytového družstva ze dne 31.3.2025, „papír, který není nikým podepsaný, je tam pouze razítko bytového družstva, není tam žádné jméno, pro mě anonym“ - to je **lež**, na konci je uveden pisatel: představenstvo bytového družstva. Tento dopis byl určen výhradně členům bytového družstva a byl jim doručen.. V dopise představenstvo informovalo o aktuálním vývoji k podepsání dokumentů. Za dopisem členům družstva si představenstvo 100% stojí.
- Zmínku o doručení dopisu „někým“ na centrálu hnutí, které pan starosta Hurajčík zastupuje, považuje představenstvo ve vztahu k družstvu za naprosto irelevantní.
- Informace, že převod bytů cca o 1,5 roku dříve byl družstvem zamítnut s odůvodněním, že lidé ještě nemají na byty našetřeno. Důvod označil pan starosta Hurajčík za nesmysl. Opět **lež**. Za prvé, stanovy družstva deklarují termín možnosti převodu bytů na žádost člena družstva nejdříve od 12.3.2025. Za druhé, členská schůze družstva před 10 lety usnesením přijala povinnost členům družstva převádět měsíčně peníze družstvu ve splátkách, které v souhrnu pokryjí v roce 2025 kupní cenu.
- K výroku : „Když jsme se bavili v minulosti, tak byla gentlemanská dohoda, že na členské schůze toho družstva bude pozván zástupce města. To se nestalo“. **lež**. V minulosti se představenstvo s panem starostou Hurajčíkem bavilo pouze jednou, když přišel na jednání představenstva. O pozvánkách starosty na členské schůze nepadlo ani slovo a žádná tzv.gentlemanská dohoda nikdy neexistovala.

- Výtka na vedení členské schůze družstva ohledně diskuse je nepatřičná. Členové družstva byli představenstvem vyzváni, aby si domluvili schůzku na potřebná vyjasnění bodů členské schůze ještě před jejím konáním. Účast na členské schůzi byla 178 ze 194 členů. PRO hlasovalo na vše nad 170 členů. Ohlasy na úroveň přípravy a samotného provedení členské schůze jsou jen pozitivní.
- Pan starosta Hurajčík neuvádí, že odmítl pozvání zúčastnit se představenstva bytového družstva 10.4.2025. Uvádí jen, že vyzval představenstvo ke schůzce. Dále **lživě** uvádí, že nedostal odpověď na jeho pozvání, odpověď dostal.

Na závěr Vám podává představenstvo informaci, že obstrukcemi pana starosty Hurajčíka nemůže v květnu jeden člen svůj dlouhodobý úvěr na pořízení bydlení nahradit hypotečním úvěrem, újmu na úrocích tak může mít i kolem 100 tis Kč a druhý člen potřebuje v rámci rozvodu a nemůže rychle prodat byt kupci na hypotéku, protože neví, kdy mu starosta umožní byt vlastnit.

Představenstvo nedostalo odpověď, kdy splní pan starosta Hurajčík svoji povinnost podepsat dokumenty schválené v prosinci 2024 zastupitelstvem města dle před 20 lety uzavřené smlouvy družstva s městem.

S pozdravem představenstvo, Ing. Daniel Měrka, Jiří Ďurčo a Ing. Lucie Šimůnková.

Mariánské Lázně dne 22.4.2025